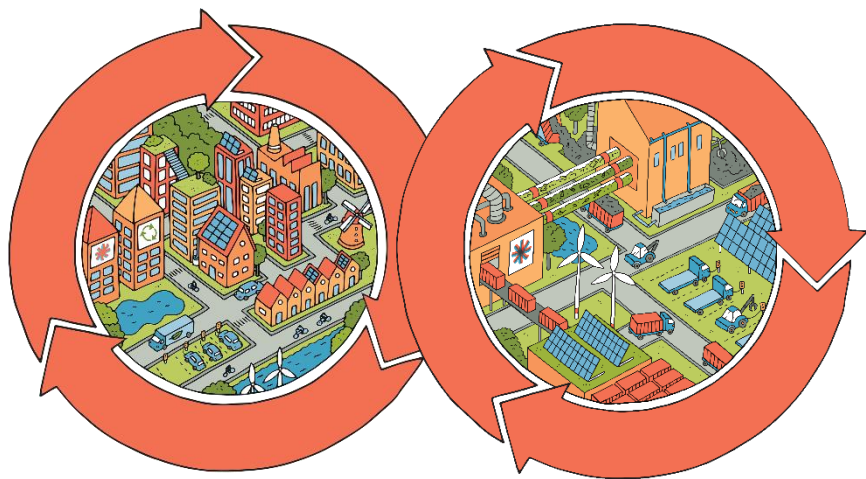


Next Economy bedrijventerreinen

Presentatie, 20 november 2019



cirkellab*

*Stimuleert, creeert en verbindt
In de transitie naar een
Regionale circulaire economie*



Jan-Willem Kanters

jan-willem@cirkellab.nl 06-55706667

Cirkellab B.V.

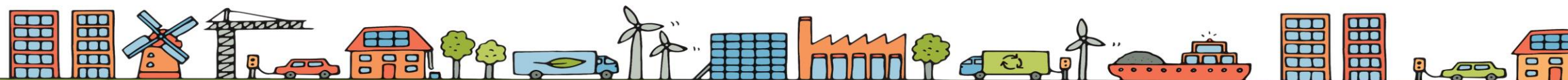
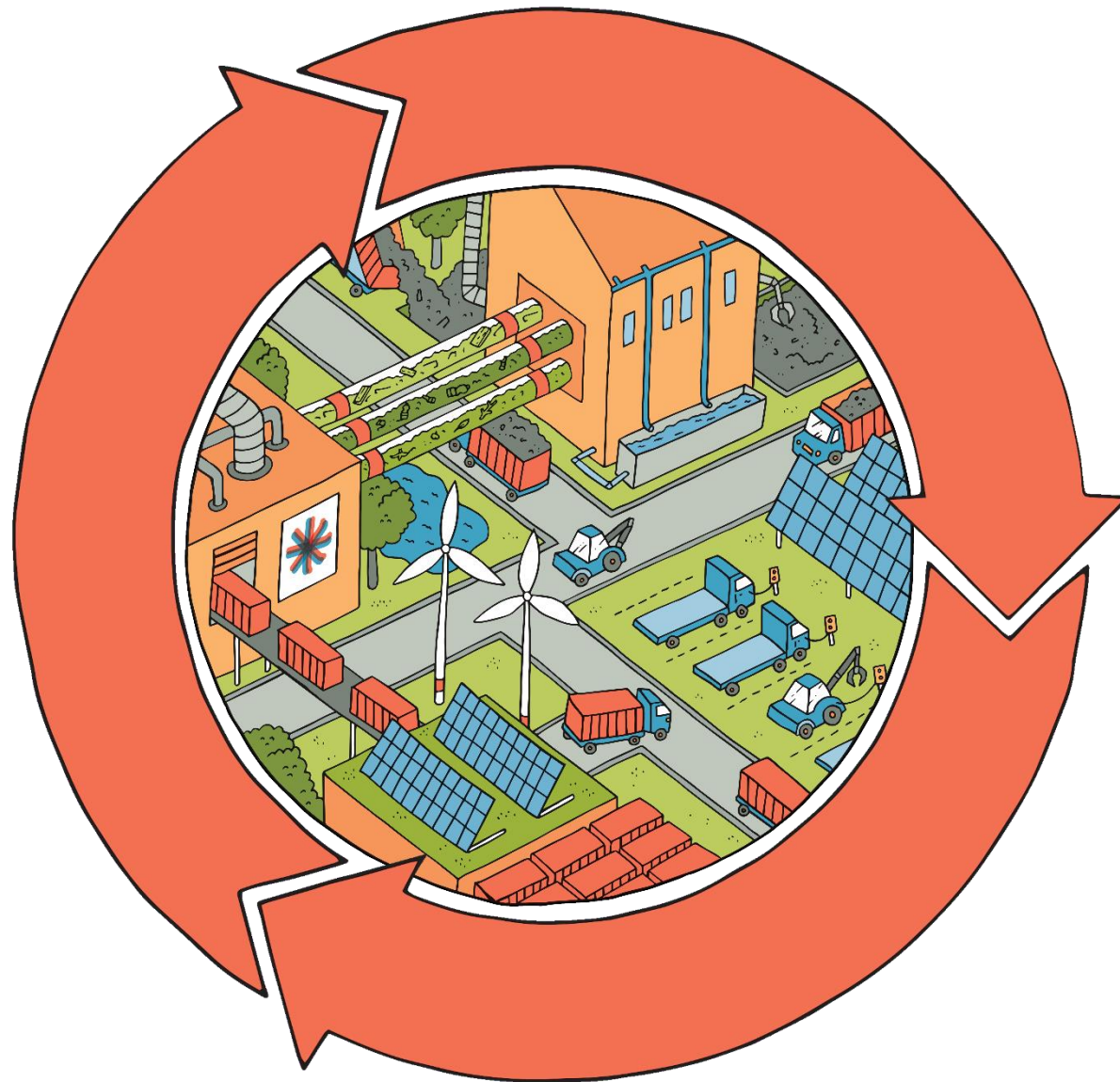
Bezoekadres: Nieuwstraat 12-24, Dordrecht

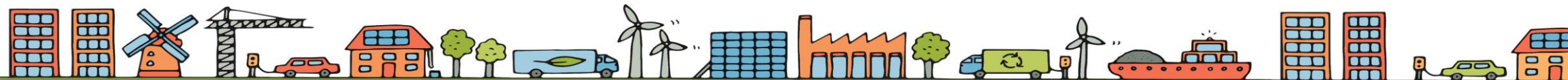
Postadres: Soembastraat 22, 3312 HV Dordrecht

www.cirkellab.nl

- * Econometrist, transitie naar praktijk
- * Globale urgentie vs. lokale kansen
- * Circulaire Samenwerking Bedrijventerreinen
- * Actie-onderzoek lokale/regionale overheden
- * Cirkelscans voor bedrijven en overheden
- * Workshops bij bedrijven en overheden
- * CIRCO Design Tracks, o.a. Maritiem
- * Toolbox Cirkelregio
- * City Deal Circulaire Stad
- * Cirkelstad Drechtsteden & Hoeksche Waard









Milieu



Business



Innovatie



Communicatie



Economische
ontwikkeling



Ruimtelijke
Ordering



Circulariteit



Welzijn +
Gezondheid



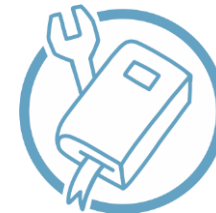
Milieu + Energie



Huisvesting



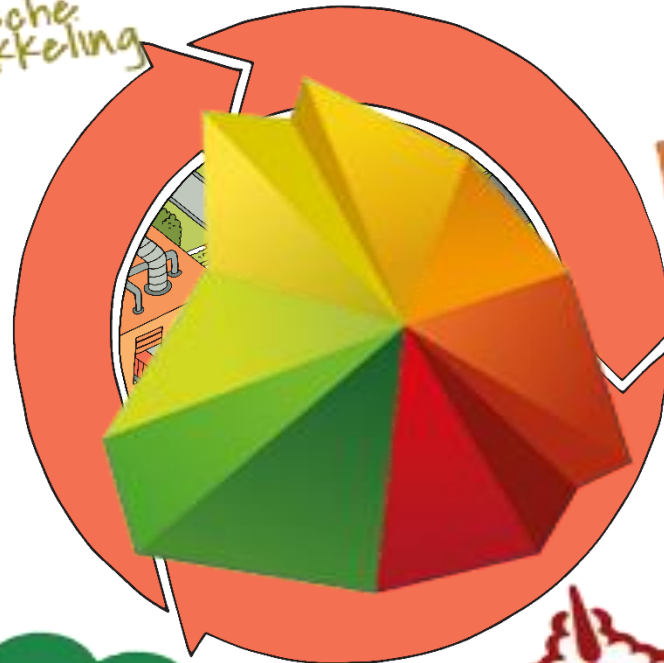
Motivatie



Werk



Koers



Duurzaam & circulair - Doel of middel?

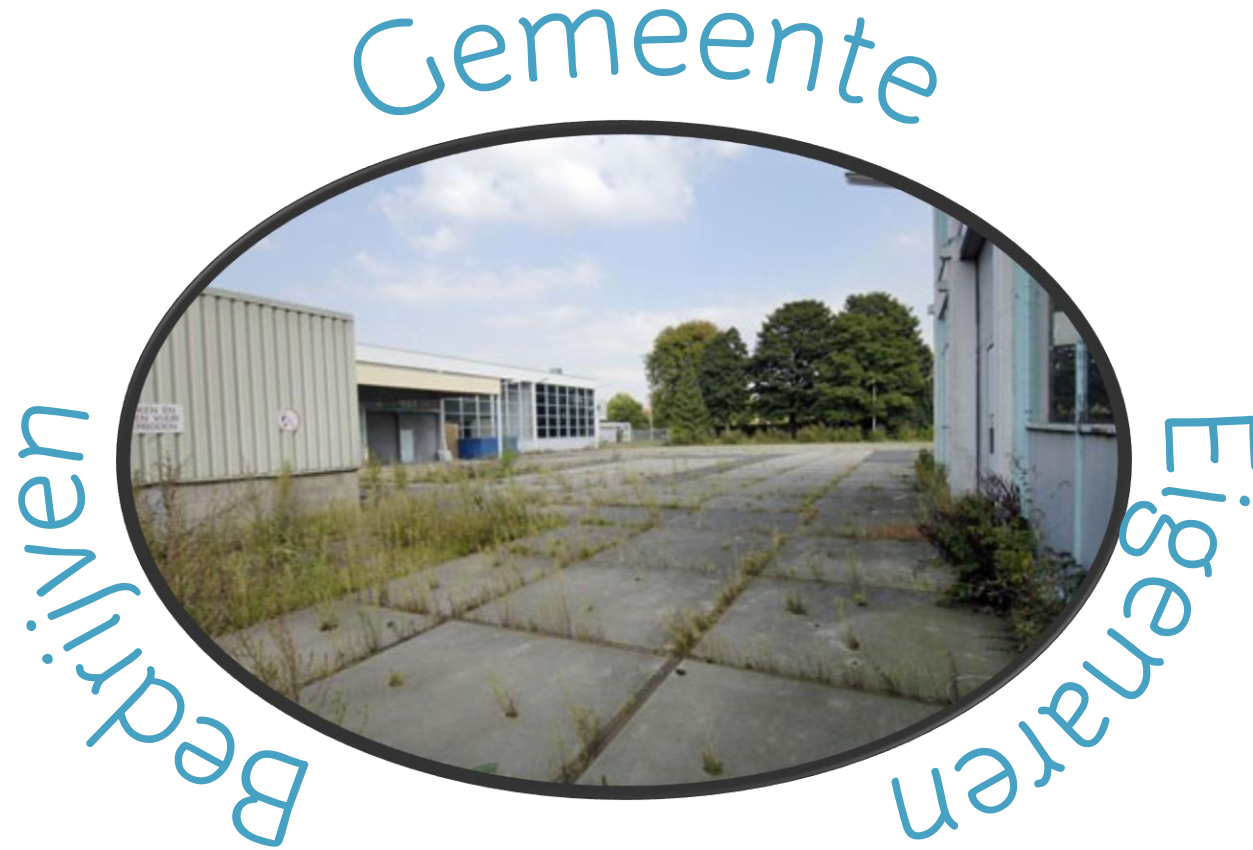


Duurzaam & circulair - Doel of middel?



Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



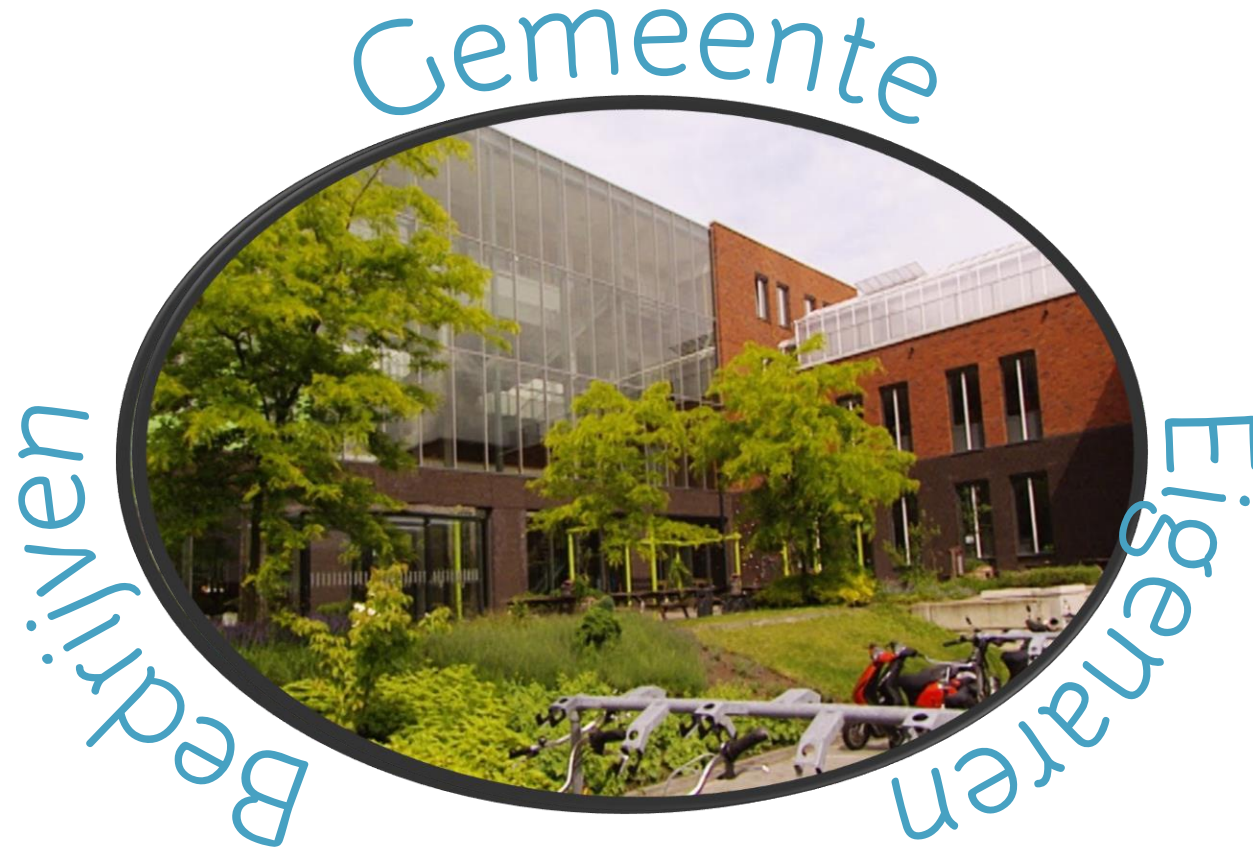
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



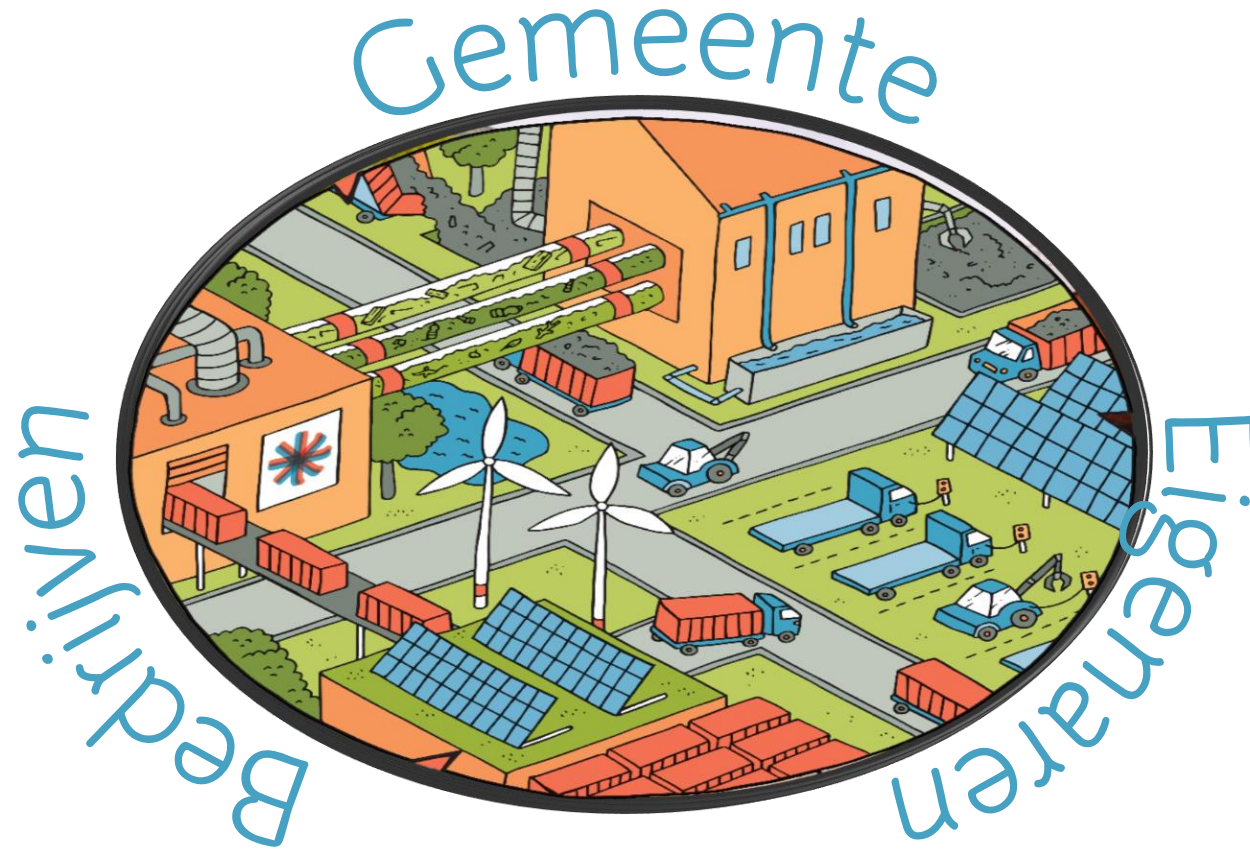
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



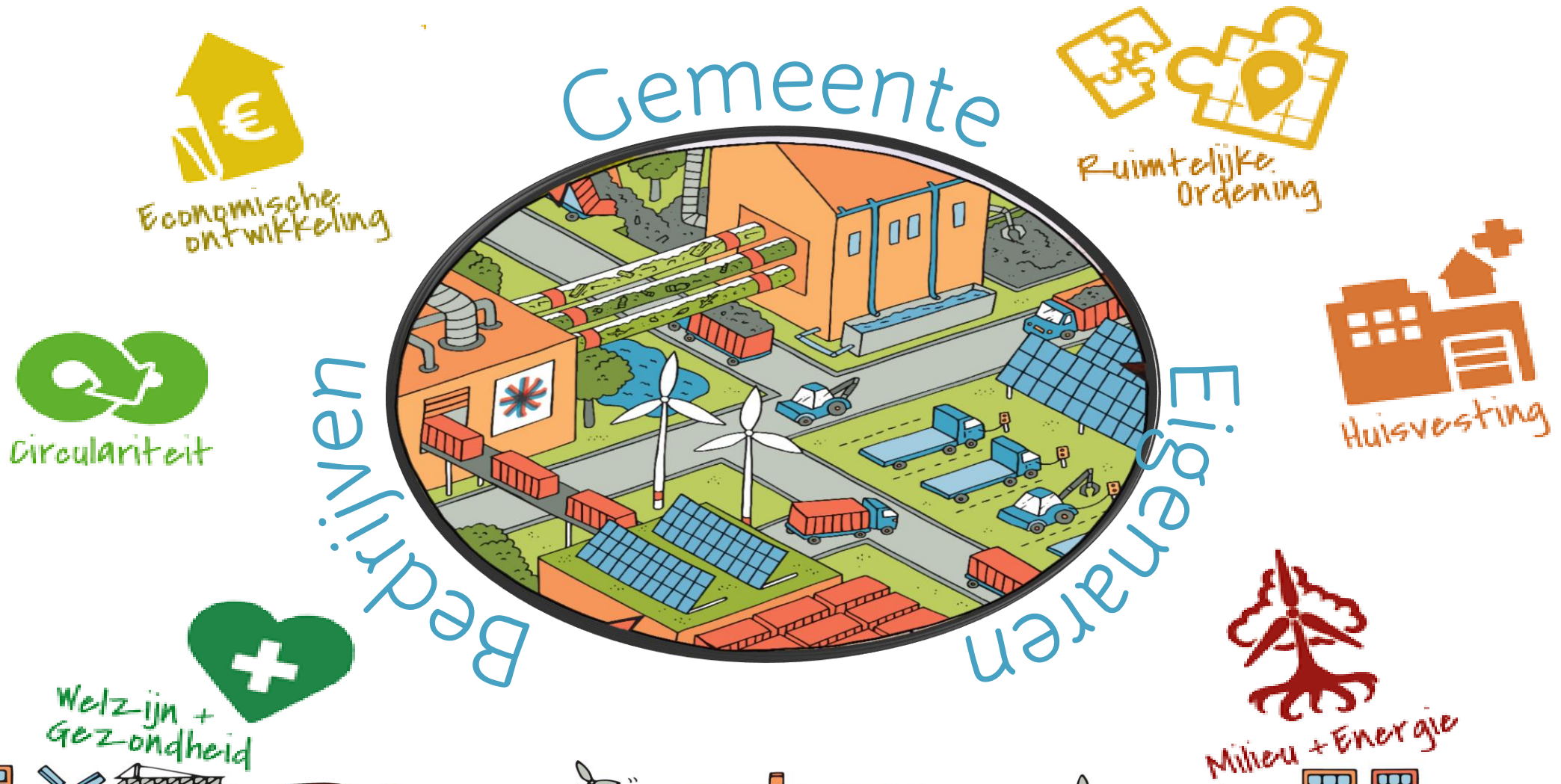
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑



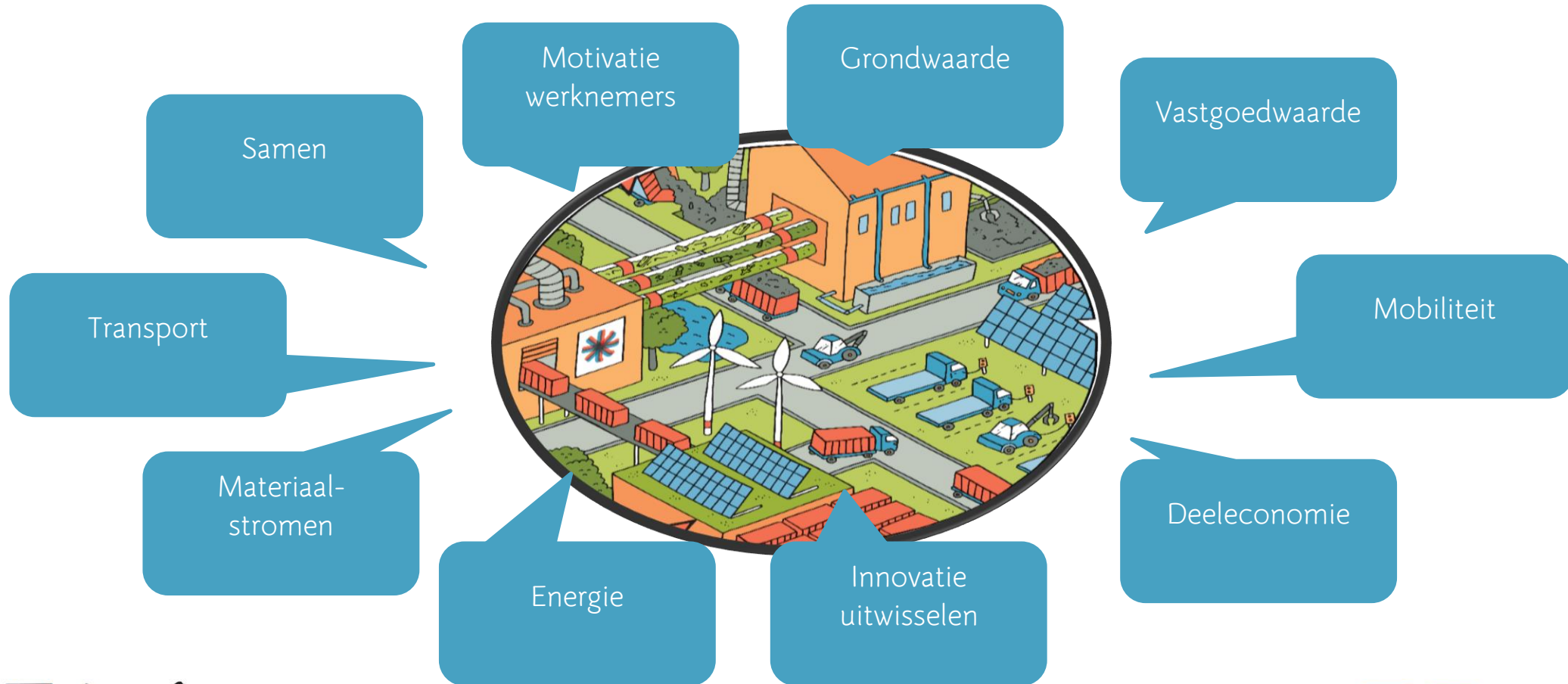
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken

Ontwikkelen

Ondernemen



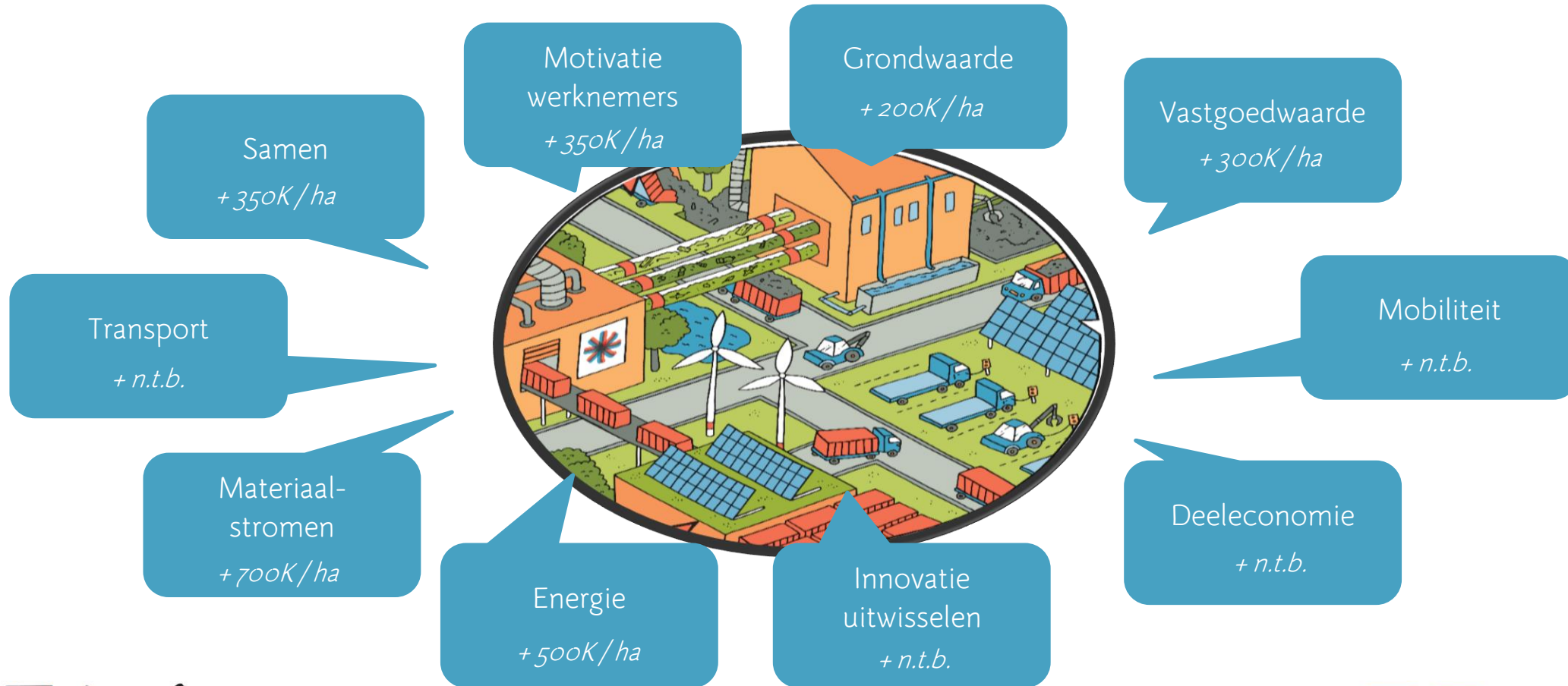
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken

Ontwikkelen

Ondernemen



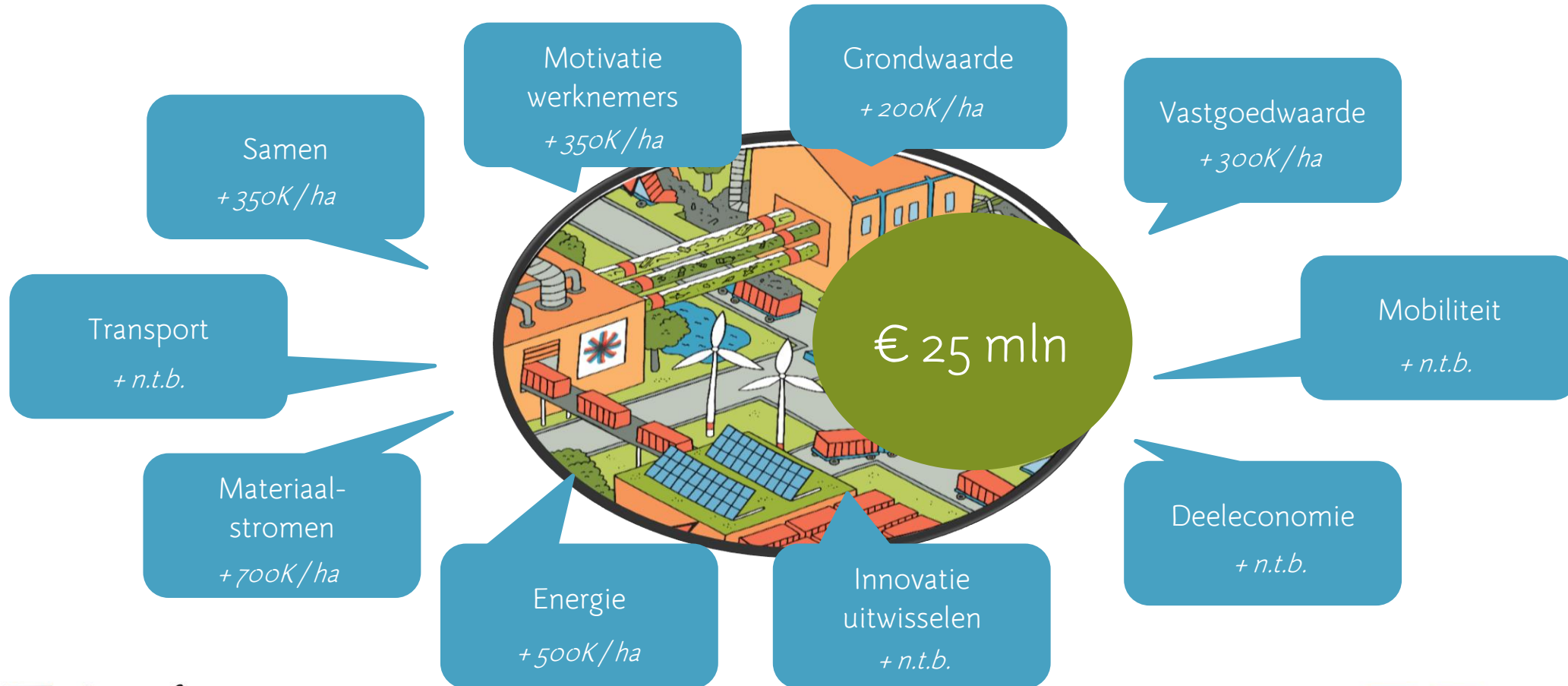
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken

Ontwikkelen

Ondernemen



Collectieve kansen

Gemeente

Ondernemers

Eigenaren

NESCO

Bottom-up realisatie



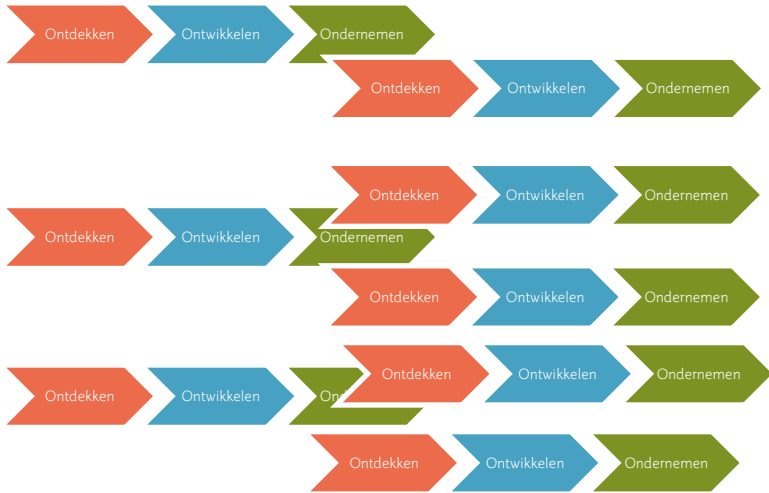
In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken → Ontwikkelen → Ondernemen



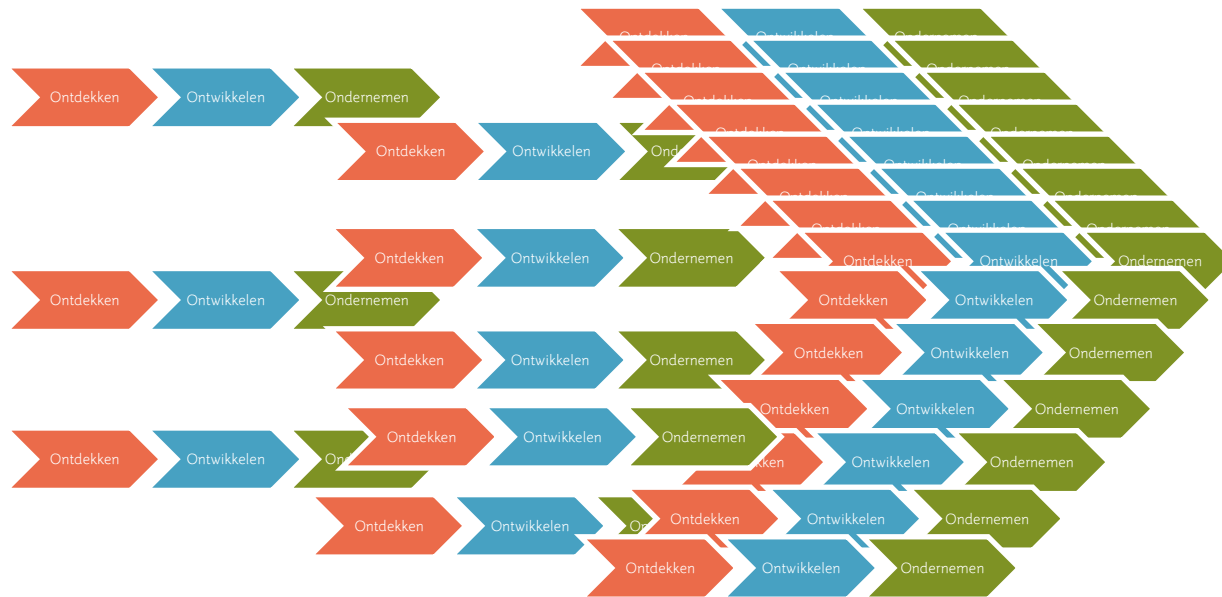
In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken > Ontwikkelen > Ondernemen



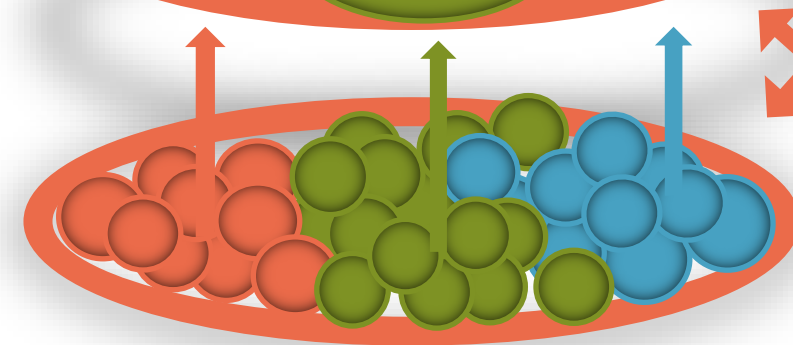
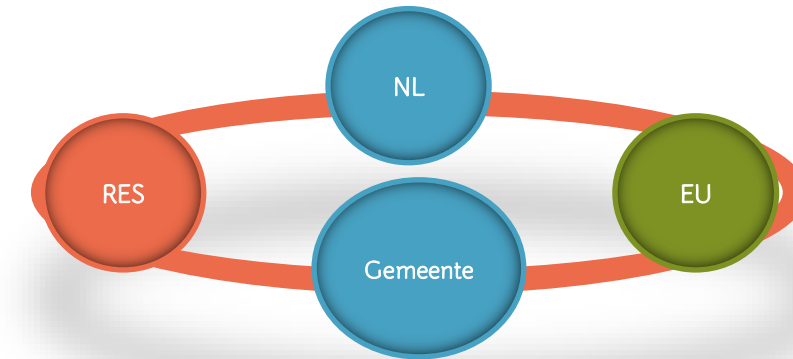
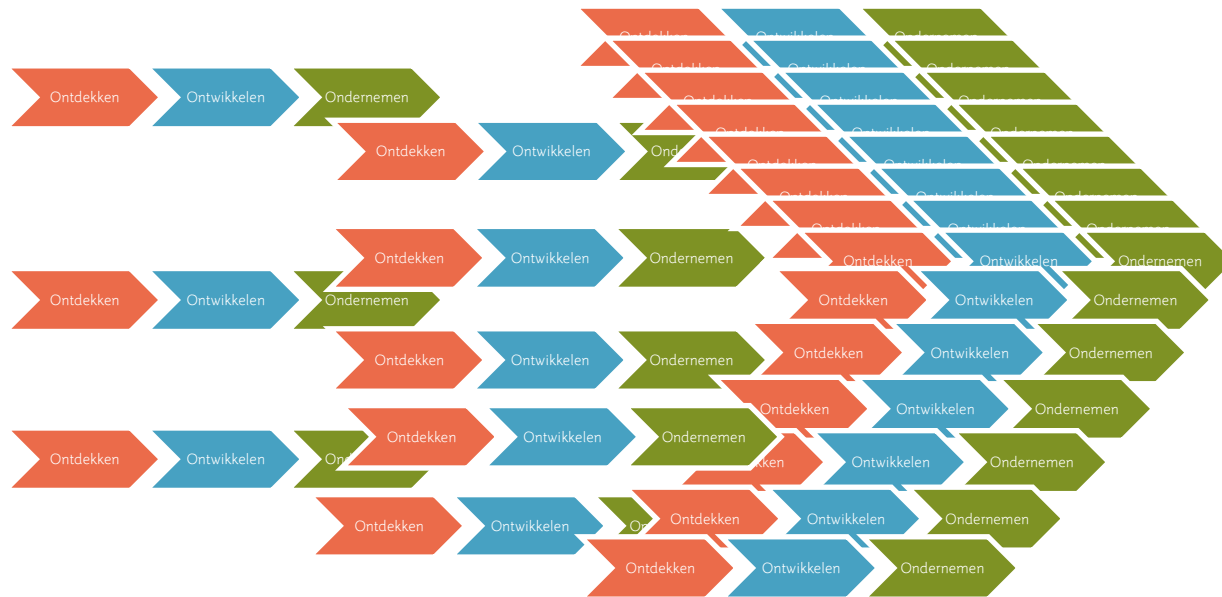
In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken → Ontwikkelen → Ondernemen

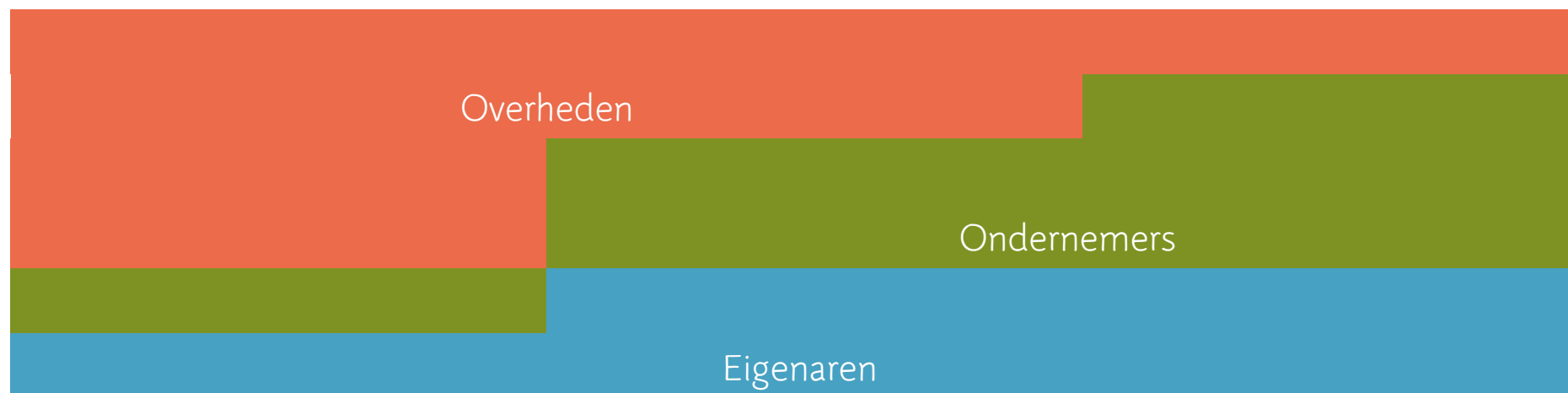


In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken → Ontwikkelen → Ondernemen

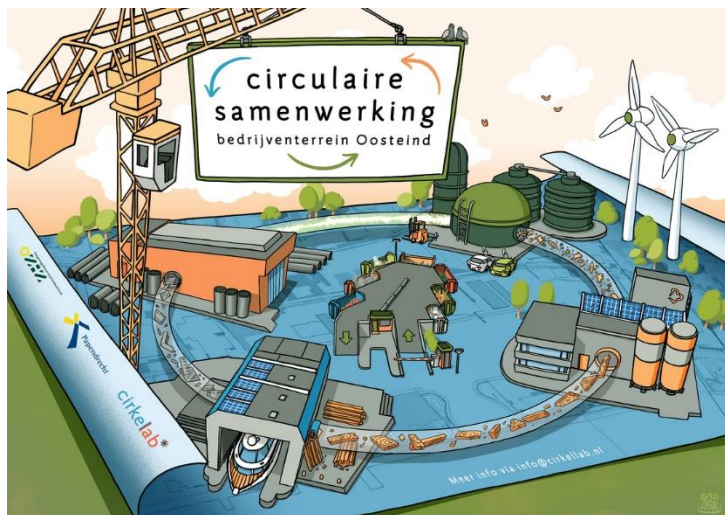


Investeringsen en opbrengsten



Voorbeelden en ervaringen

cirkelab*



Voorbeelden en ervaringen



DIT PROJECT WORDT MEDE MOGELIJK GEMAAKT DOOR:



Provincie Noord-Brabant

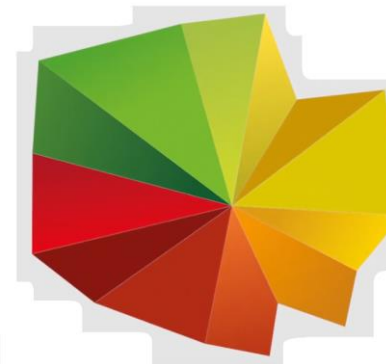


ECCO

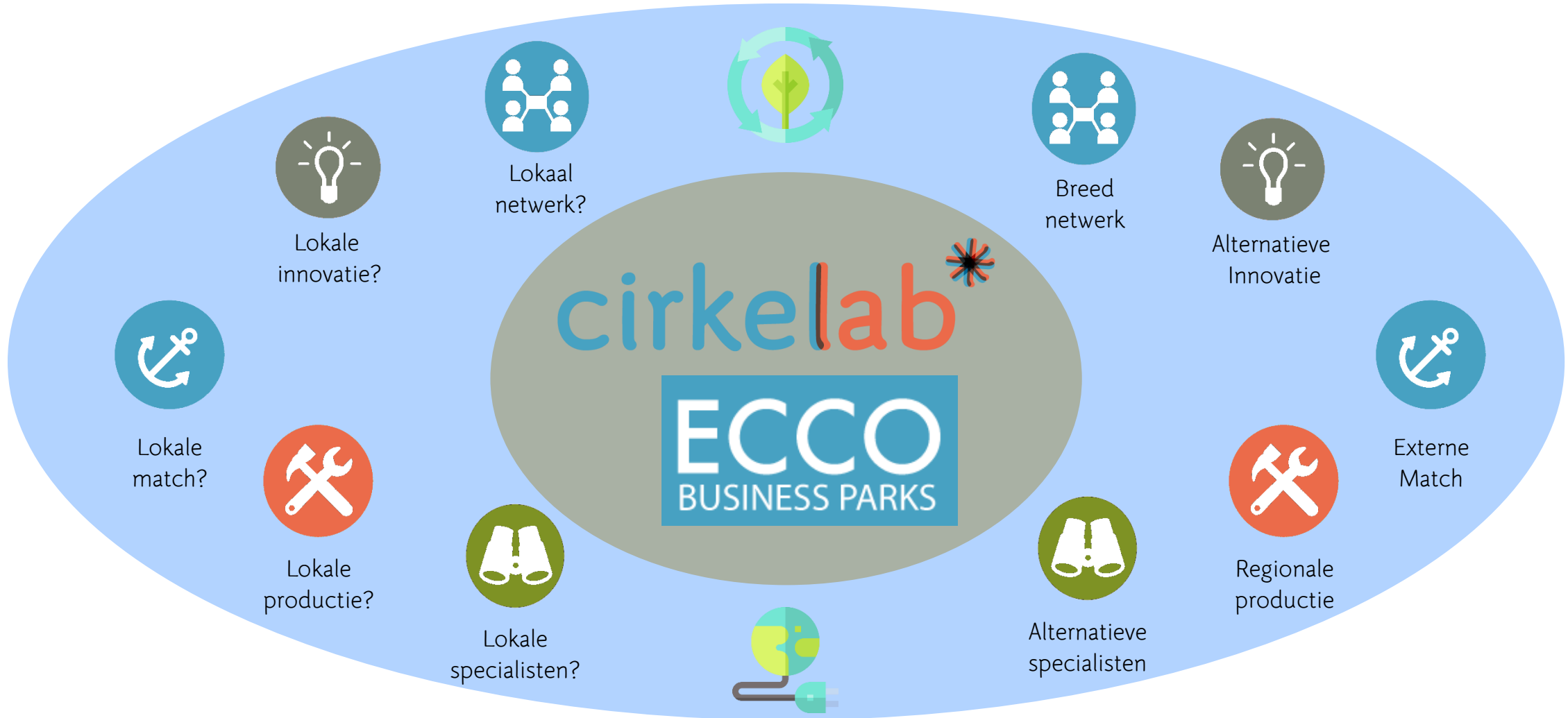
BUSINESS PARKS



Interreg 
North-West Europe
ECCO



Over ons



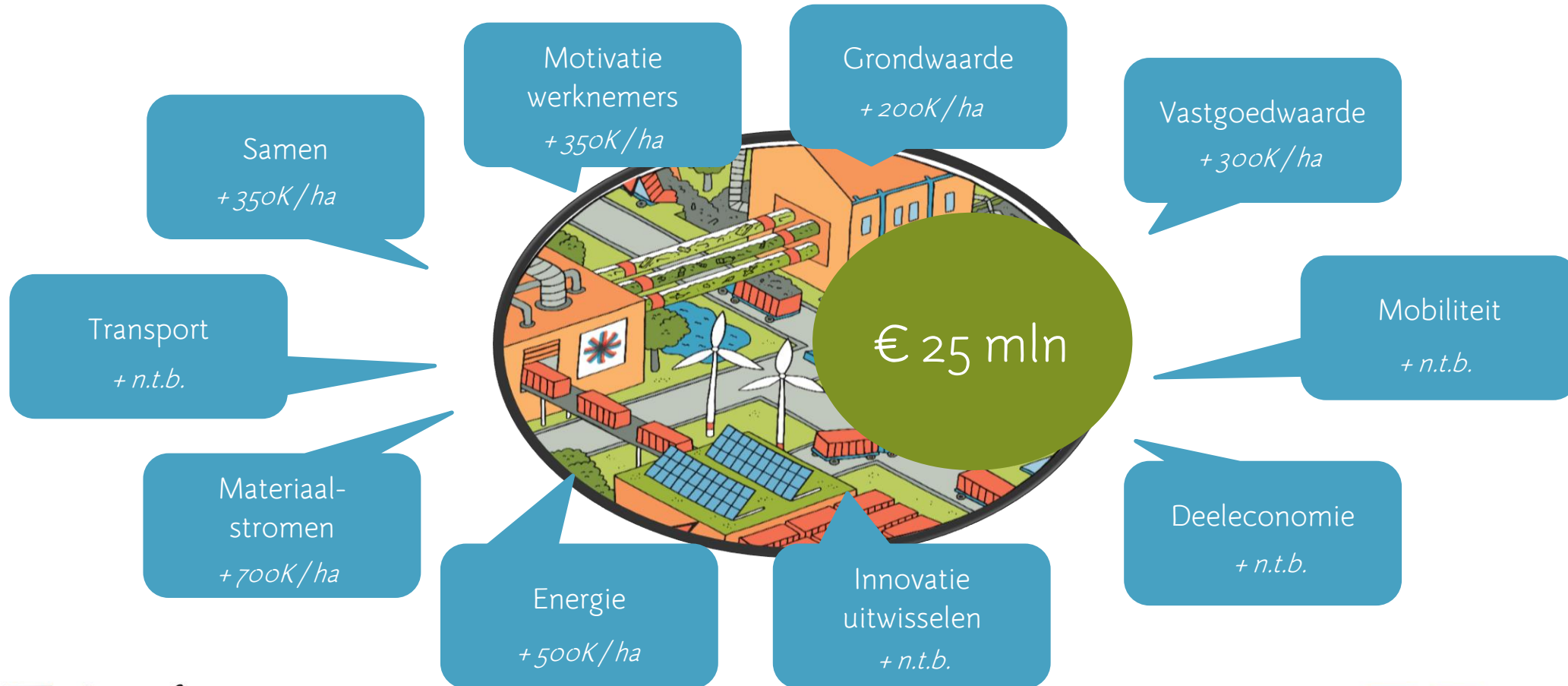
Next Economy bedrijventerreinen

In 10 jaar: one cycle up ↑

Ontdekken

Ontwikkelen

Ondernemen





Milieu



Business

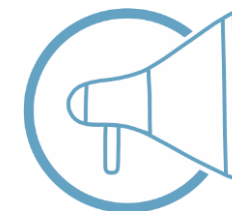


Innovatie



Koers

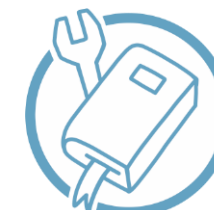
Bron: TNO, 2015



Communicatie

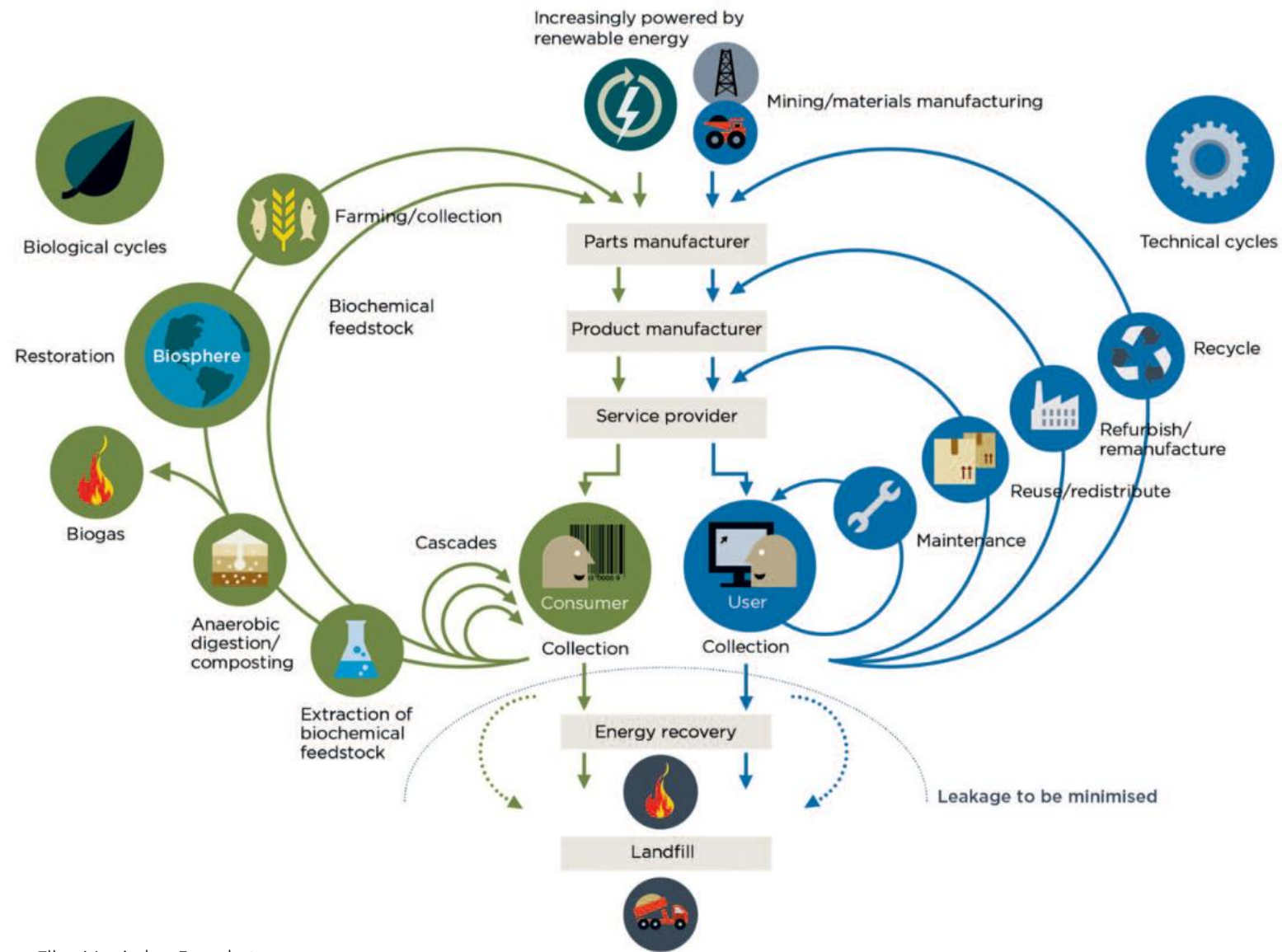


Motivatatie



Werk





Bron: Ellen MacArthur Foundation, 2012

De R-en in de circulaire economie

- * Rethink
- * Redesign
- * Refuse
- * Reduce
- * Reuse
- * Repair
- * Refurbish
- * Remanufacture
- * Repurpose
- * Recycle
- * Recover





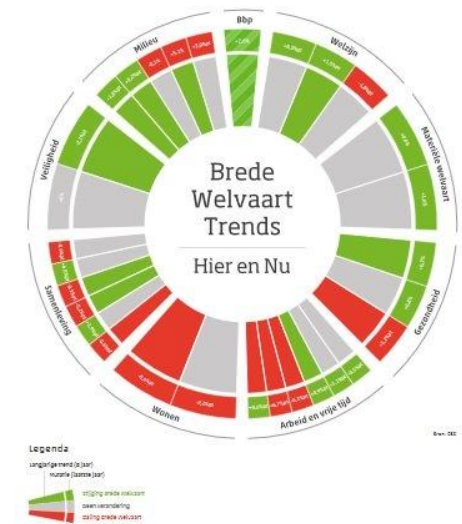
https://www.youtube.com/watch?v=sfYl87U1qGo&feature=emb_logo



Next Economy bedrijventerreinen

Meerwaarde voor gemeente/overheden

- * Aanspreekpunt op het bedrijventerrein
- * Verbinding op transitithema's: energie, klimaatadaptatie, Circulaire economie
- * Verbinding op beleidsthema's: werkgelegenheid, veiligheid, wonen/werken
- * Grondwaarde & belastinginkomsten
- * Samenwerking bij herstructurering, infrastructuur, buitenruimte
- * Aantrekkelijke, schone, gezonde, leefomgeving



Next Economy bedrijventerreinen

Meerwaarde voor vastgoed eigenaren

- * Aanspreekpunt naar overheden en andere partners
- * Aantrekkelijke vestigingslocatie
- * Langere termijn zekerheid, aantrekkelijke werklocatie
- * Samenwerking in renovatie, verduurzaming, etc
- * Grondwaarde / vastgoedwaarde



Figure 6. Creation and preservation of value along the product chain (Benton & Hazell, 2013)



Next Economy bedrijventerreinen

Meerwaarde voor ondernemers

- * Aanspreekpunt naar overheden en andere partners
- * Aantrekkelijke vestigingslocatie & uitstraling naar klanten
- * Aantrekkelijke, gezonde, prettige werklocatie
- * Gemotiveerd personeel / arbeidsproductiviteit
- * Voordeel van nabije samenwerking met leveranciers/afnemers
- * Kostenbesparing door gedeelde dienstverlening & uitwisselling
- * Samen in de maatschappelijke transitie & inzicht in toekomstige ontwikkelingen

